

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Program	:	Penataan Bangunan Gedung
Kegiatan	:	Penyelenggaraan Bangunan Gedung Di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung
Sub Kegiatan	:	Pemeliharaan, Perawatan dan Pemeriksaan Berkala Bangunan Gedung untuk Kepetnigngan Strategis daerah Kabupaten/Kota
Paket Pekerjaan	:	Perencanaan BPU Desa Sangkuliman Kec. Kota Bangun

Kegiatan Perencanaan Pembangunan Balai Pertemuan Umum Desa Sangkuliman Kec. Kota Bangun adalah suatu Kegiatan Perencanaan untuk Pembangunan yang memerlukan kebutuhan pengembangan, maintenance dengan kelengkapan seluruh jaringan baik yang bersifat struktur (bangunan) maupun infrastrukturnya. Kegiatan pembangunan tersebut adalah upaya untuk mengimplementasikan program pembangunan Pemerintah Kabupaten Kutai Kartanegara didalam skala pembangunan fisik yang cukup sesuai kebutuhan, sehingga harus dapat perhatian penuh dalam pelaksanaannya agar mencapai sasaran akhir yang tepat guna dan memenuhi fungsinya secara optimal. Oleh karena itu pengendalian dan pengarahan dari proses pekerjaan Perencanaan Pembangunan Balai Pertemuan Umum Desa Sangkuliman Kec. Kota Bangun ini diperlukan sejak dini (dari tahap perencanaan sampai pelaksanaan), guna mendukung kesuksesan pelaksanaan pembangunan secara keseluruhan nantinya.

Dalam mewujudkan program dan kegiatan tersebut maka Dinas Pekerjaan Umum, Kab. Kutai Kartanegara memerlukan bantuan jasa konsultan yang mampu dibidang perencanaan untuk melakukan Perencanaan Teknis pada kegiatan – kegiatan yang sudah diprogramkan.

Secara garis besar Lingkup Kegiatan adalah Perencanaan Pembangunan Balai Pertemuan Umum Desa Sangkuliman Kec. Kota Bangun yang meliputi:

- a) Desain Kawasan
- b) Desain Arsitektur;
- c) Desain Struktur yang sesuai dengan perhitungan penyelidikan tanah dan perhitungan struktur bangunan; dan
- d) Desain Elektrikal termasuk sistem pencahayaan bangunan.
- e) Laporan Rencana Keselamatan Kerja

Untuk menghasilkan suatu keluaran (out put) yang berdaya guna sehingga dapat dipergunakan dengan layak maka dibutuhkan suatu standar mutu sesuai dengan dokumen kontrak. Dan dalam melaksanakan kegiatan Perencanaan BPU Desa Sangkuliman Kec. Kota Bangun akan membuat dan menyampaikan produk kerja hasil-hasil kegiatan berupa dokumen-dokumen, antara lain :

1. Laporan Pendahuluan
2. Laporan Akhir
3. Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS) dan Spesifikasi teknis
4. Gambar Rencana
5. Engineer's Estimate (EE)
6. Back Up Invoice
7. Laporan Rancangan Konseptual SMKK
8. Foto Dokumentasi
9. Video Animas1 Rencana Bangunan
10. Softcopy File Perencanaan dalam bentuk SSD 2 TB